



## ALCALDÍA TLALPAN

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano  
 Dirección de Planeación y Control de Obras  
 Subdirección de Proyectos de Construcción de Obras  
 Unidad Departamental de Concursos de Obras  
 Licitación Pública Nacional  
 NÚMERO: 30001134/001/2019

**03/SEPTIEMBRE/2019**  
**09:00 HORAS**

### LISTA DE ASISTENCIA PARA LA APERTURA DE SOBRE ÚNICO

Concurso No. 30001134/001/2019

RELATIVO A LA OBRA DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN 9 PLANTELES ESCOLARES EN DIVERSAS UBICACIONES DENTRO DEL PERÍMETRO DE LA ALCALDÍA. JARDÍN DE NIÑOS: 3.-ROTARIOS DE TLALPAN, 4.-RUFINO TAMAYO, 5.-JUANA DE ASBAJE, ESCUELAS PRIMARIAS: 22.-RÍO PANUCO, 23.-DE PARTICIPACIÓN SOCIAL NO. 5, 24.-FELIPE ANGELES, 25.-ISAAC OCHOTERENA ESCUELAS SECUNDARIAS: 40.-NO.155, 45.-TEC. NO.39.

EMPRESA	ASISTENTE	FIRMA
CONSTRUCTORA Y URBANIZADORA TWC SA DE CV	Arq. JUAN MIGUEL SAGU TORRES	
INGENIERIA, ASSESORIA y MANTENIMIENTO S.A. DE CV	ING. Ramon Rojas Ortiz	
ARCH EFFECT S.A. DE CV	C. CESAR OLIVARES SIERRA	
F&P Administración y Edificación de Proyectos S.A. DE CV	Ing. José Félix Pérez Padilla	
CONSTRUCTORA TELLEZ Y ASOCIADOS, S. DE CV	Teresa Hernández Aguilar	
PROYECTO VOROSO NO. 1200 QUITE TUNA // SERVICIOS MAESTRO SORCEV	Arq. RUBEN GARCIA HERNANDEZ	
Oscar Hernandez Ramirez	Joaquin Alejandro Chavez Garcia	
JURIDICO Y GOBIERNO.		
POR LA J.U.D. DE CONCURSOS	ING. DANIEL EDUARDO PÉREZ ROSILES	
AREA OPERATIVA	Arq. JUAN LEONEL SÁNCHEZ MORA	
ÓRGANO INTERNO DE CONTROL	Ana Laura Fuentes Tamariz	
CONTRALOR GENERAL		
CONTRALOR CIUDADANO	Maria Guadalupe Cuellar Reyes	
SUPERVISION		



## ALCALDÍA TLALPAN

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano  
Dirección de Planeación y Control  
Subdirección Técnica Operativa  
Unidad Departamental de Concursos de Obras  
Licitación Pública Nacional  
NÚMERO: 30001134/001/2019

### ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE SOBRE UNICO.

ACTA PRIMERA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DEL SOBRE ÚNICO DE PROPOSICIONES QUE SE FORMULA EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 39 FRACCIÓN I Y 64 FRACCIÓN IV DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL MOTIVO DEL CONCURSO CORRESPONDIENTE A LA CONVOCATORIA PÚBLICA NACIONAL NÚMERO 30001134/001/2019, REFERENTE A LA OBRA DE "MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN 9 PLANTELES ESCOLARES EN DIVERSAS UBICACIONES DENTRO DEL PERÍMETRO DE LA ALCALDÍA. JARDÍN DE NIÑOS: 3.-ROTARIOS DE TLALPAN, 4.-RUFINO TAMAYO, 5.-JUANA DE ASBAJE, ESCUELAS PRIMARIAS: 22.-RÍO PANUCO, 23.-DE PARTICIPACIÓN SOCIAL NO. 5, 24.-FELIPE ANGELES, 25.-ISAAC OCHOTERENA ESCUELAS SECUNDARIAS: 40.-NO.155, 45.-TEC. NO.39."

#### I.- FECHA, LUGAR Y HORA DEL ACTO.

EN LA ALCALDIA DE TLALPAN, CIUDAD DE MÉXICO SIENDO LAS 09:00 HORAS DEL DÍA 03 DE SEPTIEMBRE DE 2019, FECHA Y HORA FIJADAS PARA LA CELEBRACIÓN DEL EVENTO CITADO, EN LOS TÉRMINOS DE LOS ARTÍCULOS 64 FRACCIÓN III Y IV, 28, Y 39, FRACCIÓN I DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL, 43 Y 44 DE SU REGLAMENTO, EN LA SALA DE JUNTAS DE LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y CONTROL, UBICADA EN SAN FERNANDO NO. 84, COL. TLALPAN CENTRO, ALCALDÍA TLALPAN, C.P. 14000, CIUDAD DE MÉXICO, REUNIÉNDOSE LOS SERVIDORES PÚBLICOS, LAS PERSONAS FÍSICAS Y/O MORALES E INVITADOS, CUYOS NOMBRES, FIRMAS Y REPRESENTACIONES FIGURAN AL FINAL DE ESTA ACTA.

#### II.- SERVIDOR PÚBLICO QUE PRESIDE EL ACTO.

ESTA REUNIÓN ES PRESIDIDA POR EL ING. DANIEL EDUARDO PÉREZ ROSILES, EN SU CARÁCTER DE JEFE DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONCURSOS DE OBRAS, ADSCRITO A LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y CONTROL, DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO DEL ÓRGANO POLÍTICO ADMINISTRATIVO EN TLALPAN, EN EJERCICIO DE LAS FACULTADES QUE LE SON ATRIBUIDAS Y DE CONFORMIDAD CON EL MANUAL ADMINISTRATIVO DE LA ALCALDIA TLALPAN.

ACTO SEGUIDO SE PROCEDIÓ A PASAR LISTA DE ASISTENCIA Y RECIBIR LAS PROPUESTAS DE CADA CONCURSANTE EN UN SOBRE CERRADO, QUE CONTIENE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL, ADMINISTRATIVA, TÉCNICA Y ECONÓMICA, MOSTRANDO QUE NO HA SIDO VIOLADO.

#### III.- NOMBRE DE LOS PARTICIPANTES, DOCUMENTACIÓN PRESENTADA.

LA CONVOCANTE INFORMA QUE, HABIENDO ENTREGADO TODOS LOS CONCURSANTES SUS SOBRES, ÉSTOS SE ABRIRÁN EN EL ORDEN EN QUE FUERON PRESENTADOS, PROCEDIENDO A SU REVISIÓN CUANTITATIVA, VERIFICANDO LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA CONFORME A LOS REQUISITOS Y DOCUMENTOS ESTABLECIDOS EN LAS BASES DE CONCURSO Y EN LA JUNTA DE ACLARACIONES.

ACTO SEGUIDO, SE LEVANTA EL ACTA CORRESPONDIENTE DE LA SESIÓN, EN LA QUE SE HACE CONSTAR LAS PROPUESTAS RECIBIDAS Y LAS QUE CUMPLEN CON LOS REQUISITOS FIJADOS EN LAS BASES, ASÍ COMO LAS QUE SE HUBIESEN DESECHADO, INCLUYENDO LAS CAUSAS QUE LO MOTIVARON.

RESULTADO DE LA REVISIÓN CUANTITATIVA DE LAS PROPUESTAS:

CONCURSANTES	REVISIÓN CUANTITATIVA	FOLIO
Constructora Téllez y Asociados, S.A. de C.V.	ACEPTADA	01 al 1357
Constructora y Urbanizadora HJC, S.A. DE C.V.	ACEPTADA	01 al 1135
Ingeniería, Asesoría y Mantenimiento, S.A. de C.V.	ACEPTADA	01 al 1069
Oscar Hernández Ramírez	ACEPTADA	01 al 930



# ALCALDÍA TLALPAN

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano  
Dirección de Planeación y Control  
Subdirección Técnica Operativa  
Unidad Departamental de Concursos de Obras  
Licitación Pública Nacional  
NÚMERO: 30001134/001/2019

Proyectos para la Ingeniería, Arquitectura y Servicios Anexos, S.A. de C.V.	DESECHADA	01 al 894
<b>DESECHADA</b>		
MOTIVO: NO PRESENTA LOS DOCUMENTOS T.13.1.- INFORME DESTACANDO LOS CASOS EN QUE HA CONTRIBUIDO CON CAMBIOS EN PROCEDIMIENTOS DE CONSTRUCCIÓN CON ENFOQUE A REDUCCIÓN EN TIEMPOS DE EJECUCIÓN Y ECONOMÍAS EN LOS COSTOS ESTIMADOS, DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 29, FRACCIÓN VIII, INCISO A), DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL  E.7 CARTA DE CONOCIMIENTO DE HABER TOMADO EN CUENTA LOS REQUERIMIENTOS DE LAS BASES Y DE ACEPTACIÓN DEL MODELO DEL CONTRATO  FUNDAMENTO CONFORME A LAS BASES DE LA PRESENTE LICITACIÓN EN INCISO D) MOTIVOS DE DESECHAMIENTO DE LAS PROPOSICIONES EN EL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DEL SOBRE ÚNICO NUMERAL 4) PORQUE AL ABRIRSE SE DETECTARA QUE FALTA ALGÚN DOCUMENTO DE LOS SOLICITADOS EN LAS BASES RESPECTO DE LAS PROPUESTAS.		
F&P Administración y Edificación de Proyectos, S.A. de C.V.	ACEPTADA	01 al 1202
ARCH EFFECT, S.A. de C.V.	ACEPTADA	01 al 1363

SE LES PREGUNTA A LOS REPRESENTANTES DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL EN LA ALCALDÍA TLALPAN SI QUIERE FIRMAR O RUBRICAR LAS PROPUESTAS PRESENTADAS, INDICANDO EL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL QUE NO.

UNA VEZ REVISADOS EN FORMA INDIVIDUAL CADA UNO DE LOS DOCUMENTOS TÉCNICOS Y ECONÓMICOS SOLICITADOS Y CON BASE EN EL SEGUNDO PÁRRAFO DE LA FRACCIÓN I DEL ARTÍCULO 33 Y 39 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL, Y 43 DE SU REGLAMENTO, EL SERVIDOR PÚBLICO DESIGNADO POR LA CONVOCANTE COMO RESPONSABLE DE LA LICITACIÓN O SU SUPLENTE, CONJUNTAMENTE CON CUALQUIER CONCURSANTE DISTINTO DEL QUE PRESENTÓ LA PROPUESTA, RUBRICAN LOS DATOS BÁSICOS (T.2 a), b) Y c), T.7.2., T.08, T.09, T.10, T.10.1, T.11.1, T.11.2, T.11.3, T.11.4, T.11.5), ASÍ COMO LOS DOCUMENTOS, RELATIVOS A LA SUBCONTRATACIÓN (T.12, T.12.1), LA PLANEACIÓN ESTRATÉGICA (T.13), EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS (E.2.1, E.2.2) Y LOS PROGRAMAS CALENDARIZADOS (E.5.1, E.5.2, E.5.3, E.5.4, E.5.5, E.6); QUEDANDO LA PROPUESTA EN CUSTODIA DE LA CONVOCANTE, LA QUE DEBERÁ SALVAGUARDAR SU CONFIDENCIALIDAD E INTEGRIDAD.

LAS PROPUESTAS ACEPTADAS EN ESTE ACTO, SERÁN REVISADAS DETALLADA Y CUALITATIVAMENTE, SIN PERJUICIO DE QUE COMO RESULTADO DE LA REVISIÓN, SERA RECHAZADAS AQUELLAS QUE NO CUMPLAN CON LOS REQUISITOS SOLICITADOS EN LA CONVOCATORIA Y LAS BASES DE LA PRESENTE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, ASÍ COMO LA JUNTA DE ACLARACIONES RESPECTIVA.

#### IV.- LUGAR, FECHA Y HORA DE LA JUNTA PUBLICA DONDE SE DARÁ A CONOCER EL FALLO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL..

EN BASE AL ARTÍCULO 39 FRACCIÓN II DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL SE COMUNICA QUE EL FALLO SE DARÁ A CONOCER EL DÍA 10 DE SEPTIEMBRE DE 2019 A LAS 11:00 HORAS EN LA SALA DE JUNTAS DE LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y CONTROL, UBICADA EN AVENIDA DE SAN FERNANDO NO. 84, COL. TLALPAN CENTRO, ALCALDÍA TLALPAN, C.P 14000, CIUDAD DE MÉXICO, ADJUDICÁNDOSE EL CONTRATO CORRESPONDIENTE A LA EMPRESA QUE RESULTE GANADORA.

AL FINAL DE ESTE ACTO, SE PREGUNTÓ A LOS LICITANTES Y ASISTENTES AL MISMO SI DESEABAN MANIFESTAR ALGUNA OBSERVACIÓN U OBJECCIÓN, A LO QUE CONTESTARON QUE NO.

CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 28 FRACCIÓN XVI DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER EJECUTIVO Y DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO Y ARTÍCULO 136 FRACCIÓN XXIV, DEL REGLAMENTO INTERIOR DEL PODER EJECUTIVO Y DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, LA PRESENCIA DEL REPRESENTANTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL EN LA



# ALCALDÍA TLALPAN

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano  
 Dirección de Planeación y Control  
 Subdirección Técnica Operativa  
 Unidad Departamental de Concursos de Obras  
 Licitación Pública Nacional  
 NÚMERO: 30001134/001/2019

ALCALDIA TLALPAN, TIENE COMO FINALIDAD VERIFICAR QUE LA CELEBRACIÓN DE ESTE ACTO SE REALICE CONFORME A LA NORMATIVIDAD VIGENTE, POR CONSIGUIENTE, NO AVALA EL CONTENIDO DE LA INFORMACIÓN, EL ANÁLISIS DE LA PROPUESTA, ASÍ COMO TAMPOCO LOS TÉRMINOS DEL FALLO QUE EN SU CASO SE EMITA.

ASÍ MISMO, CONFORME AL ARTÍCULO 32 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL, EN ESTE ACTO SE DEVUELVE EL CHEQUE DE GARANTÍA DE ENTREGA DE PROPUESTAS A LOS CONCURSANTES UNA VEZ QUE PRESENTARON SU PROPOSICIÓN.

UNA VEZ LEÍDA LA PRESENTE ACTA Y NO HABIENDO OTRO HECHO QUE ASENTAR, SE DA POR CONCLUIDO EL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DEL SOBRE ÚNICO DE PROPOSICIONES DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NO. 30001134/001/2019; SIENDO LAS 10:30 HORAS DEL DÍA DE LA FECHA DE SU INICIO, FIRMANDO DE CONFORMIDAD AL MARGEN Y AL CALCE TODOS LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON, Y PARA LOS FINES LEGALES, ADMINISTRATIVOS Y DE NOTIFICACIÓN A QUE HAYA LUGAR, SE HACE ENTREGA A LOS ASISTENTES DE COPIA FIRMADA DE LA PRESENTE ACTA.

### FUNCIONARIOS DE LA ALCALDÍA TLALPAN E INVITADOS

<p><b>JEFE DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONCURSOS DE OBRAS</b></p>  <p>ING. DANIEL EDUARDO PÉREZ ROSILES</p>	<p><b>ÁREA OPERATIVA J.U.D. DE INFRAESTRUCTURA DE PLANTELES EDUCATIVOS</b></p>  <p>ARQ. JUAN LEONEL SÁNCHEZ MEJÍA</p>
<p><b>ÓRGANO INTERNO DE CONTROL EN LA ALCALDÍA TLALPAN</b></p>  <p>C. ANA LAURA FUENTES TAMARIZ</p>	<p><b>DIRECCIÓN JURÍDICA</b></p> <p>NO ASISTIÓ</p>
<p><b>CONTRALORÍA CIUDADANA</b></p>  <p>C. MARÍA GUADALUPE CUELLAR REYES</p>	<p><b>CONTRALORÍA GENERAL</b></p> <p>NO ASISTIÓ</p>

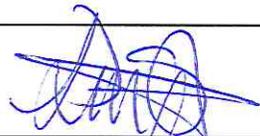
### POR LOS CONCURSANTES

CONCURSANTE	REPRESENTANTE	FIRMA
Constructora Téllez y Asociados, S.A. de C.V.	C. Teresa Hernández Aguilar	
Constructora y Urbanizadora HJC, S.A. DE C.V.	Arq. Juan Miguel Sagú Torres	
Ingeniería, Asesoría y Mantenimiento, S.A. de C.V.	Ing. Ramón Rojas Ortiz	
Oscar Hernández Ramírez	C. Joaquín Alejandro Chávez	



# ALCALDÍA TLALPAN

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano  
Dirección de Planeación y Control  
Subdirección Técnica Operativa  
Unidad Departamental de Concursos de Obras  
Licitación Pública Nacional  
NÚMERO: 30001134/001/2019

Proyectos para la Ingeniería, Arquitectura y Servicios Anexos, S.A. de C.V.	Arq. Ricardo García Hernández	
F&P Administración y Edificación de Proyectos, S.A. de C.V.	Ing. José Félix Pérez Padilla	
ARCH EFFECT, S.A. de C.V.	C. Cesar Olivares Sierra	

PA

