



ACTA CORRESPONDIENTE A LA PRIMERA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL AÑO 2019.

SIENDO LAS DOCE HORAS CON QUINCE MINUTOS DEL DÍA PRIMERO DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL DIECINUEVE, EN EL SALÓN DE CABILDOS UBICADO EN PLAZA DE LA CONSTITUCIÓN NÚMERO UNO, COLONIA CENTRO DE TLALPAN, SE LLEVÓ A CABO LA PRIMERA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL EJERCICIO DOS MIL DIECINUEVE, ACREDITÁNDOSE LOS SIGUIENTES SERVIDORES PÚBLICOS: ING. FRANCISCO ALDRETE AGUILAR, DIRECTOR GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO, PRESIDENTE SUPLENTE DE LA DRA. PATRICIA ACEVES PASTRANA, ALCALDESA EN TLALPAN Y PRESIDENTA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS; MTRO. MARTÍN GERARDO OLAGUIBEL MEDRANO, DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL Y SECRETARIO TÉCNICO; ARQ. CAROL VIVIAM TEJADILLA OROZCO, DIRECTORA DE OBRAS Y OPERACIÓN, SUPLENTE DEL ING. FRANCISCO ALDRETE AGUILAR, DIRECTOR GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO, VOCAL; MTRO. RAMIRO ALFREDO GUERRERO SEGURA, DIRECTOR DE RECURSOS FINANCIEROS Y PRESUPUESTALES, SUPLENTE DEL LIC. ALEJANDRO MENDOZA MARTÍNEZ, DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACIÓN, VOCAL; ALMA YAMINA GRACIELA LÓPEZ NÁJERA, DIRECTORA DE ATENCIÓN A GRUPOS PRIORITARIOS, SUPLENTE DE NORMA XÓCHITL HERNÁNDEZ COLÍN, DIRECTORA GENERAL DE DESARROLLO SOCIAL, VOCAL; PROF. HUMBERTO OSNAYA MARTÍNEZ, DIRECTOR DE PROYECTOS Y PROGRAMAS DE SERVICIOS URBANOS, SUPLENTE DEL MTRO. WALTER ALBERTO GLORIA GREIMEL, DIRECTOR GENERAL DE SERVICIOS URBANOS, VOCAL; DRA. ERÉNDIRA JULIETA COHEN FERNÁNDEZ, DIRECTORA GENERAL DE MEDIO AMBIENTE, DESARROLLO SUSTENTABLE Y FOMENTO ECONÓMICO, VOCAL; DIEGO CESAR VALDEZ LÓPEZ, DIRECTOR EJECUTIVO DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA, SUPLENTE DE ISRAEL PÉREZ GÓMEZ, DIRECTOR GENERAL DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y PREVENCIÓN DEL DELITO, VOCAL PROPIETARIO MARÍA DEL CARMEN GUTIÉRREZ MEJÍA, DIRECTORA GENERAL DE PLANEACIÓN DEL DESARROLLO, VOCAL, ING. OSCAR VALDERRAMA MARTÍNEZ, SUBDIRECTOR DE AUDITORIA OPERATIVA ADMINISTRATIVA Y CONTROL INTERNO SUPLENTE DEL LIC. FEDERICO DOMÍNGUEZ ZULOAGA, CONTRALOR INTERNO, ASESOR; ING. OCTAVIO LÓPEZ MAYA, SUBDIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN DE OBRAS, INVITADO; MTRA. RUBÍ ERÉNDIRA SÁNCHEZ CEDILLO SUBDIRECTORA TÉCNICA OPERATIVA, INVITADA, ING. AURORA OLIVARES TELLO, SUBDIRECTORA DE OBRAS INVITADA; BAJO EL SIGUIENTE.-----

ORDEN DEL DÍA

- 1.- BIENVENIDA A LOS INTEGRANTES DEL SUBCOMITÉ E INVITADOS.-----
- 2.- LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARATORIA FORMAL DEL QUÓRUM.-----
- 3.- AUTORIZACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.-----

SM

1
Ⓛ

12

EC

8

1

N

d u

+

Y



4.- PRESENTACIÓN DE CASOS. -----

DESAHOGO DEL ORDEN DEL DÍA

1.- BIENVENIDA A LOS INTEGRANTES DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS E INVITADOS.- ING. FRANCISCO ALDRETE AGUILAR, PRESIDENTE SUPLENTE DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS, PROCEDE A DAR LA BIENVENIDA A LOS INTEGRANTES E INVITADOS DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS -----

2.- LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARATORIA FORMAL DEL QUÓRUM. - ING. FRANCISCO ALDRETE AGUILAR, PRESIDENTE SUPLENTE DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS SEÑALA QUE ESTANDO PRESENTES LOS SERVIDORES PÚBLICOS QUE SE RELACIONAN EN LA LISTA ANEXA, SE VERIFICÓ QUE EXISTE QUÓRUM LEGAL PARA LLEVARSE A CABO LA SESIÓN. ACTO SEGUIDO CEDE LA PALABRA AL DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL Y SECRETARIO TÉCNICO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS, MTRO. MARTÍN GERARDO OLAGUIBEL MEDRANO, A EFECTO DE QUE CONTINÚE CON EL SIGUIENTE PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA-----

3.- AUTORIZACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA. - MTRO. MARTÍN GERARDO OLAGUIBEL MEDRANO SECRETARIO TÉCNICO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS, SOMETE A CONSIDERACIÓN DE LOS INTEGRANTES DEL SUBCOMITÉ EL ORDEN DEL DÍA, Y PREGUNTA SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO AL RESPECTO, AL NO SER ASÍ SE DA POR APROBADO POR UNANIMIDAD.-----

4.- PRESENTACIÓN DE CASOS. - MTRO. MARTÍN GERARDO OLAGUIBEL MEDRANO SECRETARIO TÉCNICO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS, PROCEDE A LA PRESENTACIÓN.-----

CASO NÚMERO UNO.- MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN A MERCADOS (PARI PASSU) EN DIVERSAS COLONIAS; 3.- MERCADO LA PAZ CONGRESO COLONIA TLALPAN CENTRO, 5.-MERCADO MIGUEL HIDALGO, 6.- MERCADO EL MIRADOR, CALLE POPOLNA ESQUINA BEKAL, COLONIA LOMAS DE PADIERNA Y 7.- MERCADO VILLA COAPA CANAL DE MIRAMONTES VILLA COAPA, CON UN IMPORTE DE \$3,666,350.06, SE PROPONE MEDIANTE EL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA, ARTÍCULOS 134 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, 3 APARTADO A FRACCIÓN I, 23 PRIMER PÁRRAFO, 24 INCISO C, 44 FRACCIÓN I INCISO A, 61 Y 63 FRACCIÓN XV DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL, Y ARTÍCULO 75-B DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL.-----

MTRO. MARTÍN GERARDO OLAGUIBEL MEDRANO SECRETARIO TÉCNICO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS.- MANIFIESTA QUE EL MOTIVO POR EL QUE SE PRESENTA ESTE CASO AL SUBCOMITÉ ES PORQUE SE DECLARÓ DESIERTO EL CONCURSO Y EL MONTO DE \$3,666,350.06 Y SEÑALA QUE DEL FOLIO NÚMERO DOCE AL VEINTICINCO SE PRESENTA LA DOCUMENTACIÓN Y LA JUSTIFICACIÓN CORRESPONDIENTE PARA LLEVAR A CABO LA OBRA POR ADJUDICACIÓN DIRECTA, ASIMISMO SEÑALA QUE SE REMPLAZA EL FORMATO DEL CASO -----

su

2
①

[Handwritten signature]

13

cc



NÚMERO UNO QUE SE LOCALIZA EN EL FOLIO NÚMERO ONCE, EL CUAL SE LES ESTÁ HACIENDO LLEGAR EN ESTE MOMENTO, Y PREGUNTA SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO AL RESPECTO.-----

ING. OSCAR VALDERRAMA MARTÍNEZ, SUBDIRECTOR DE AUDITORIA OPERATIVA ADMINISTRATIVA Y CONTROL INTERNO SUPLENTE DEL LIC. FEDERICO DOMÍNGUEZ ZULOAGA, CONTRALOR INTERNO, ASESOR. - MANIFIESTA QUE SE ESTÁN PRESENTANDO DOS SUFICIENCIAS PRESUPUESTALES UNA DE RECURSO FISCAL Y LA OTRA DE FAFEF (SEDECO), POR LO QUE SOLICITA SE INDIQUE CUAL ES EL MONTO QUE SE UTILIZARA DE RECURSOS FISCALES Y CUANTO DE SEDECO.-----

MTRO. MARTÍN GERARDO OLAGUIBEL MEDRANO SECRETARIO TÉCNICO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS. -MANIFIESTA QUE EN EL CONVENIO QUE SE REALIZÓ ENTRE LA ALCALDÍA Y SEDECO SE SEÑALA QUE EL SESENTA POR CIENTO SE TOMA DE SEDECO Y EL CUARENTA POR CIENTO A ESTA ALCALDÍA DE TLALPAN, POR TAL MOTIVO SE PRESENTAN DOS SUFICIENCIAS PRESUPUESTALES. ACTO SEGUIDO PREGUNTA SI EXISTE OTRO COMENTARIO, AL NO SER ASÍ SOMETE A CONSIDERACIÓN DE CADA UNO DE LOS INTEGRANTES DEL SUBCOMITÉ EL CASO NÚMERO UNO Y ES APROBADO POR UNANIMIDAD. POR OTRA PARTE, MANIFIESTA QUE EN EL SUPUESTO DE QUE EXISTA LA NECESIDAD DE ADJUDICAR DIRECTAMENTE UNA OBRA QUE SE ENCUENTRE EN LO ESTIPULADO EN LOS ARTÍCULO 61 Y 63 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL SE PROCEDERÁ A PRESENTARSE EN ESTE SUBCOMITÉ. SE BUSCARÁ LA MANERA DE QUE SE LLEVE A CABO EN UNA SESIÓN ORDINARIA QUE SON EL ÚLTIMO VIERNES DE CADA MES, EN ESTE CASO FUE EXTRAORDINARIA YA QUE EL DÍA SIETE SE VENICE EL PLAZO PARA COMPROMETER LOS RECURSOS Y DE IGUAL MANERA SE TOMÓ EN CONSIDERACIÓN LO SEÑALADO POR LA CONTRALORÍA INTERNA. SE LLEVÓ A CABO ESTA SESIÓN PARA INFORMAR A LOS INTEGRANTES DEL SUBCOMITÉ. ACTO SEGUIDO. CEDE LA PALABRA AL ING. FRANCISCO ALDRETE AGUILAR. ----

ING. FRANCISCO ALDRETE AGUILAR, PRESIDENTE SUPLENTE DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS MANIFIESTA QUE EL MOTIVO PRINCIPAL POR LO QUE SE CONVOCÓ A ESTA SESIÓN EXTRAORDINARIA ES DERIVADO DE UNA OBSERVACIÓN DE LA CONTRALORÍA INTERNA. Y SEÑALA QUE SE TIENE LA OBLIGACIÓN POR LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DE INFORMAR Y SOMETER A CONSIDERACIÓN Y VOTACIÓN DEL PLENO DEL SUBCOMITÉ LOS CASOS EN LOS QUE SE REBASAN LOS MONTOS DE ACTUACIÓN, EN ESTA OBRA EN PARTICULAR TODOS LOS DOCUMENTOS QUE SE ESTÁN PRESENTANDO SON DENTRO LOS ÁMBITOS DE COMPETENCIA DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO DE TAL MANERA QUE SE ESTÁ BUSCANDO EL MECANISMO PARA INFORMAR A LA CONTRALORÍA INTERNA Y RESOLVER LAS INQUIETUDES Y OBSERVACIONES QUE ESTA HACE Y ESTAR RESOLVIENDO ESTE TIPO DE CASOS FUERA DE LOS ESQUEMAS DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS. POR EJEMPLO, EN EL CASO DE UNA ADJUDICACIÓN DIRECTA QUE NORMALMENTE ES LO QUE PASA EN UNA DIRECCIÓN GENERAL QUE, POR CONDICIONES DE PROTECCIÓN CIVIL, POR CONDICIONES DE EMERGENCIA DE INFRAESTRUCTURA QUE ES DICTAMINADA

fr

3
①

14

ee



COMO ZONA DE RIESGO EN DONDE EXISTE LA POSIBILIDAD DE PÉRDIDAS DE VIDAS HUMANAS LOS PROTOCOLOS QUE SE TIENEN PARA LAS ADJUDICACIONES DE OBRA ESTARÍAN REBASADAS EN TIEMPO PARA RESOLVER UN PROBLEMA DE INFRAESTRUCTURA EN ESE SENTIDO Y EN ALGUNAS CONDICIONES MUY ESPECÍFICAS LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS TIENE QUE HACER UNA ADJUDICACIÓN DIRECTA QUE REBASA SUS LÍMITES DE ACTUACIÓN, LOS MONTOS QUE SE TIENE PARA UNA ADJUDICACIÓN DIRECTA SON APROXIMADAMENTE OCHOCIENTOS MIL PESOS, TODO LO QUE SE LLEVE A CABO POR DEBAJO DE ESE MONTO NO SE TIENE LA NECESIDAD DE SOMETER A APROBACIÓN DEL AL SUBCOMITÉ DE OBRAS, SE TIENE QUE ENCONTRAR UN MECANISMO PARA INFORMAR A LA CONTRALORÍA Y LA MANERA DE HACERLO ES POR MEDIO DE UN INFORME MENSUAL QUE SE TIENE PROGRAMADO PARA LO LARGO DEL AÑO EN CADA UNA DE LAS SESIONES ORDINARIAS QUE SE LLEVAN A CABO, ASIMISMO SEÑALA QUE SE ATENDERÁN LAS OBSERVACIONES QUE FUERON ENTREGADAS EN ESTE SUBCOMITÉ. Y LE SOLICITA A LA CONTRALORÍA INTERNA PERMITA QUE JUNTO CON LA ENTREGA DE LA DOCUMENTACIÓN CORRESPONDIENTE SE HAGA UNA PRESENTACIÓN DE LA MANERA EN QUE SE ESTÁN LLEVANDO CANDO A CABO LAS ADJUDICACIONES DIRECTAS CON EL OBJETO DE RESOLVER DE MANERA CONJUNTA LOS PROCESOS DE ADJUDICACIÓN QUE SE TIENE DENTRO DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS. YA QUE EL PERIODO DE TERMINACIÓN QUE SE TIENE DE ESTA FECHA A FIN DE AÑO QUE SERÁ UN PERIODO MUY COMPLICADO EN TIEMPOS Y EN TOMA DE DECISIONES QUE SE TOMAN EN ESTE SUBCOMITÉ REPRESENTAN EL EJERCICIO DE \$350,000.000 Y ESTO SON RESPONSABILIDADES DE TODOS LOS INTEGRANTES DE ESTE ÓRGANO COLEGIADO.

ING. OSCAR VALDERRAMA MARTÍNEZ, SUBDIRECTOR DE AUDITORIA OPERATIVA ADMINISTRATIVA Y CONTROL INTERNO SUPLENTE DEL LIC. FEDERICO DOMÍNGUEZ ZULOAGA, CONTRALOR INTERNO, ASESOR. - SEÑALA QUE EFECTIVAMENTE LOS ARTÍCULO 61,62 Y 63 SE REFIEREN A LAS EXCEPCIONES DE LA LICITACIÓN PÚBLICA Y EN EL ARTÍCULO 62 SE SEÑALA QUE LA DELEGACIÓN PUEDE LLEVAR A CABO SU PROGRAMA DE OBRAS SIN DAR AVISO, ÚNICAMENTE COMO SE ESTÁ LLEVANDO A CABO DE MANERA MENSUAL, PERO EN EL CASO DEL ARTÍCULO 63 QUE SON EXCEPCIONES YA SEA POR EMERGENCIAS O POR CUALQUIER OTRA CIRCUNSTANCIA, EL ÚNICO DETALLE QUE TIENE ESTE ARTÍCULO ES QUE SE TIENEN QUE PRESENTAR AL SUBCOMITÉ LAS OTRAS NO. DE TAL MANERA EN ESE SENTIDO CONSIDERA QUE SE PUEDE VERIFICAR EL PROGRAMA QUE PRESENTARÁ LA DIRECCIÓN DE OBRAS.

MTRO. MARTÍN GERARDO OLAGUIBEL MEDRANO, DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL Y SECRETARIO TÉCNICO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS. -MANIFIESTA QUE EN ESTE MOMENTO SE LES ESTÁ HACIENDO LLEGAR EL CASO NÚMERO UNO QUE SUSTITUYE AL QUE SE ENCUENTRA EN SU CARPETA DE TRABAJO EN EL FOLIO NÚMERO ONCE. ACTO SEGUIDO CEDE LA PALABRA AL ING. FRANCISCO ALDRETE AGUILAR, DIRECTOR GENERAL DE OBRAS Y

fr

4
①

[Signature]

15

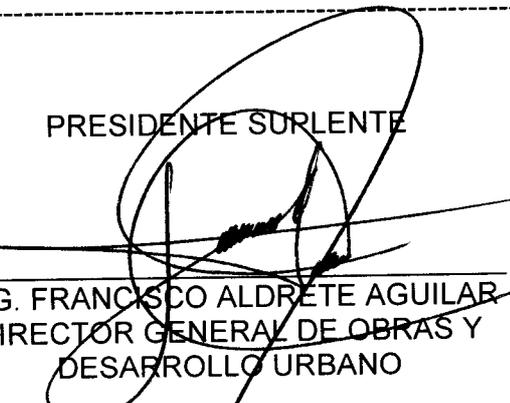
cc



DESARROLLO URBANO PRESIDENTE SUPLENTE DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS. ---

ING. FRANCISCO ALDRETE AGUILAR, PRESIDENTE SUPLENTE DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS. - AGRADECE LA PRESENCIA DE LOS INTEGRANTES DEL SUBCOMITÉ Y NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR SE DA POR TERMINADA LA SESIÓN A LAS DOCE HORAS CON VEINTE MINUTOS DEL DÍA PRIMERO DE AGOSTO DEL 2019.-----

PRESIDENTE SUPLENTE


ING. FRANCISCO ALDRETE AGUILAR
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS Y
DESARROLLO URBANO

SECRETARIO TÉCNICO


MTRO. MARTÍN GERARDO OLAGÜBEL
MEDRANO
DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y
CONTROL

VOCALES


MTRO. RAMIRO ALFREDO GUERRERO
SEGURA
DIRECTOR DE RECURSOS
FINANCIEROS Y PRESUPUESTALES
SUPLENTE DEL
LIC. ALEJANDRO MENDOZA MARTÍNEZ
DIRECTOR GENERAL DE
ADMINISTRACIÓN.

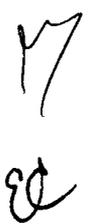

ARQ. CAROL VIVIAN TEJADILLA
OROZCO
SUPLENTE DEL
ING. FRANCISCO ALDRETE AGUILAR
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS Y
DESARROLLO URBANO


ALMA YAMINA GRACIELA LÓPEZ
NÁJERA
DIRECTORA DE ATENCIÓN A GRUPOS
PRIORITARIOS
SUPLENTE DE
NORMA XÓCHITL HERNÁNDEZ COLÍN
DIRECTORA GENERAL DE
DESARROLLO SOCIAL


PROF. HUMBERTO OSNAYA MARTÍNEZ
DIRECTOR DE PROYECTOS Y
PROGRAMAS DE SERVICIOS URBANOS
SUPLENTE DEL
MTRO. WALTER ALBERTO GLORIA
GREIMEL
DIRECTOR GENERAL DE SERVICIOS
URBANOS









Eréndira Julieta Cohen Fernández

DRA. ERÉNDIRA JULIETA COHEN
FERNÁNDEZ
DIRECTORA GENERAL DE MEDIO
AMBIENTE, DESARROLLO
SUSTENTABLE Y FOMENTO
ECONÓMICO

Maria del Carmen Gutiérrez Mejía

MAESTRA MARIA DEL CARMEN
GUTIÉRREZ MEJÍA
DIRECTORA GENERAL DE PLANEACIÓN
DEL DESARROLLO

Diego Cesar Valdez López

DIEGO CESAR VALDEZ LÓPEZ
DIRECTOR EJECUTIVO DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA
SUPLENTE DE
ISRAEL PÉREZ GÓMEZ
DIRECTOR GENERAL DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y PREVENCIÓN DEL
DELITO

ASESOR

Oscar Valderrama Martínez

ING. OSCAR VALDERRAMA MARTÍNEZ
DIRECTOR DE AUDITORIA OPERATIVA ADMINISTRATIVA
Y CONTROL INTERNO
SUPLENTE DEL
LIC. FEDERICO DOMÍNGUEZ ZULOAGA
CONTRALOR INTERNO

INVITADOS

Octavio López Maya

ING. OCTAVIO LÓPEZ MAYA
SUBDIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN
DE OBRAS

Rubi Eréndira Sánchez Cedillo

MTRA. RUBÍ ERÉNDIRA SÁNCHEZ
CEDILLO
SUBDIRECTORA TÉCNICA OPERATIVA

Aurora Olivares Tello

ING. AURORA OLIVARES TELLO
SUBDIRECTORA DE OBRAS