

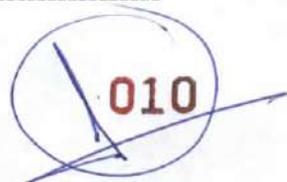


ACTA CORRESPONDIENTE A LA TERCERA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL AÑO 2019.

SIENDO LAS DOCE HORAS CON DIECISIETE MINUTOS DEL DÍA VEINTINUEVE DE MARZO DEL AÑO DOS MIL DIECINUEVE, EN EL SALÓN DE CABILDOS UBICADO EN PLAZA DE LA CONSTITUCIÓN NÚMERO UNO, COLONIA CENTRO DE TLALPAN, SE LLEVÓ A CABO LA TERCERA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL EJERCICIO DOS MIL DIECINUEVE, ACREDITÁNDOSE LOS SIGUIENTES SERVIDORES PÚBLICOS: ING. FRANCISCO ALDRETE AGUILAR, DIRECTOR GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO, PRESIDENTE SUPLENTE DE LA DRA. PATRICIA ACEVES PASTRANA, ALCALDESA EN TLALPAN Y PRESIDENTA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS; MTRO. MARTÍN GERARDO OLAGUIBEL MEDRANO, DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL Y SECRETARIO TÉCNICO; MTRO. RAMIRO ALFREDO GUERRERO SEGURA, DIRECTOR DE RECURSOS FINANCIEROS Y PRESUPUESTALES, SUPLENTE DEL LIC. ALEJANDRO MENDOZA MARTÍNEZ, DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACIÓN, VOCAL; LIC. FRANCISCO JAVIER CUREÑO SURIANO, DIRECTOR JURÍDICO, SUPLENTE DEL LIC. JOSÉ RAYMUNDO PATIÑO CRUZ MANJARREZ, DIRECTOR GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS Y DE GOBIERNO, VOCAL; NORMA GÁLVEZ PEREA, DIRECTORA DE FOMENTO A LA EQUIDAD DE GÉNERO E IGUALDAD SUSTANTIVA, SUPLENTE DE NORMA XÓCHITL HERNÁNDEZ COLÍN, DIRECTORA GENERAL DE DESARROLLO SOCIAL, VOCAL; PROF. HUMBERTO OSNAYA MARTÍNEZ, DIRECTOR DE PROYECTOS Y PROGRAMAS DE SERVICIOS URBANOS, SUPLENTE DEL MTRO. WALTER ALBERTO GLORIA GREIMEL, DIRECTOR GENERAL DE SERVICIOS URBANOS, VOCAL; ISRAEL PÉREZ GÓMEZ, DIRECTOR GENERAL DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y PREVENCIÓN DEL DELITO VOCAL; LIC. RAÚL PADILLA, DIRECTOR DE PROYECTOS DE LA ALCALDÍA, SUPLENTE DE LA MAESTRA MA. DEL CARMEN AYLLON MUÑOZ, DIRECTORA GENERAL DE PLANEACIÓN DEL DESARROLLO, VOCAL, LIC. ISIS JENNIFER BARBA CABRALES, CONTRALORA INTERNA, ASESORA; ING. JULIO CESAR ENRIQUE MALDONADO MERCADO, SUBDIRECTOR DE PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN DE OBRAS PARA EL TRANSPORTE DE LA SECRETARIA DE OBRAS Y SERVICIOS, INVITADO; ING. OCTAVIO LÓPEZ MAYA, SUBDIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN DE OBRAS, INVITADO; BAJO EL SIGUIENTE.-----

ORDEN DEL DÍA

- 1.- BIENVENIDA A LOS INTEGRANTES DEL SUBCOMITÉ E INVITADOS.-----
- 2.- LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARATORIA FORMAL DEL QUÓRUM.-----
- 3.- AUTORIZACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.-----
- 4.- LECTURA Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL EJERCICIO 2019.-----





- 5.-EVOLUCIÓN DEL GASTO DE INVERSIÓN PARA OBRA PÚBLICA EJERCICIO 2018.-
- 6.- INFORME DE AVANCE FÍSICO FINANCIERO PARA OBRA PÚBLICA DEL EJERCICIO 2018.
- 7.- SEGUIMIENTO DE ADJUDICACIONES DIRECTAS (80-20)
- 8.- SEGUIMIENTO DE ACUERDOS.
- 9.- SEGUIMIENTO DE ADEFAS.
- 10.- ASUNTOS GENERALES.

### DESAHOGO DEL ORDEN DEL DÍA

**1.- BIENVENIDA A LOS INTEGRANTES DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS E INVITADOS.-** ING. FRANCISCO ALDRETE AGUILAR, PRESIDENTE SUPLENTE DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS, PROCEDE A DAR LA BIENVENIDA A LOS INTEGRANTES E INVITADOS DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS

**2.- LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARATORIA FORMAL DEL QUÓRUM.-** ING. FRANCISCO ALDRETE AGUILAR, PRESIDENTE SUPLENTE DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS SEÑALA QUE ESTANDO PRESENTES LOS SERVIDORES PÚBLICOS QUE SE RELACIONAN EN LA LISTA ANEXA, SE VERIFICÓ QUE EXISTE QUÓRUM LEGAL PARA LLEVARSE A CABO LA SESIÓN.

**3.- AUTORIZACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.** - ING. FRANCISCO ALDRETE AGUILAR, PRESIDENTE SUPLENTE DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS, SOMETE A CONSIDERACIÓN DE LOS INTEGRANTES DEL SUBCOMITÉ EL ORDEN DEL DÍA, Y PREGUNTA SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO AL RESPECTO, AL NO SER ASÍ SE DA POR APROBADO POR UNANIMIDAD. ACTO SEGUIDO CEDE LA PALABRA AL DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL Y SECRETARIO TÉCNICO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS, MTRO. MARTÍN GERARDO OLAGUIBEL MEDRANO, A EFECTO DE QUE CONTINÚE CON EL SIGUIENTE PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA

**4.- LECTURA Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL EJERCICIO 2019-** MTRO. MARTÍN GERARDO OLAGUIBEL MEDRANO, DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL Y SECRETARIO TÉCNICO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS SOLICITA LA DISPENSA DE LA LECTURA DE LA MISMA, Y PREGUNTA SI EXISTE ALGUNA OBSERVACIÓN AL NO SER ASÍ SOMETE A CONSIDERACIÓN DE CADA UNO DE LOS INTEGRANTES DEL SUBCOMITÉ EL ACTA DE LA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA Y ES APROBADA POR UNANIMIDAD.

**5.- EVOLUCIÓN DEL GASTO DE INVERSIÓN PARA OBRA PÚBLICA EJERCICIO 2018.-** ING. MARTÍN GERARDO OLAGUIBEL MEDRANO, DIRECTOR DE PLANEACIÓN

011

Handwritten blue ink marks, including a checkmark and a signature-like scribble.



Y CONTROL Y SECRETARIO TÉCNICO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS, SEÑALA QUE ESTE INFORME SE LOCALIZA DEL FOLIO NUMERO DIECIOCHO AL VEINTIDÓS Y, PREGUNTA SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO AL RESPECTO, AL NO SER ASÍ CONTINUA CON EL SIGUIENTE PUNTO. -----

**6.- INFORME DE AVANCE FÍSICO FINANCIERO PARA OBRA PÚBLICA EJERCICIO 2018.-** ING. MARTÍN GERARDO OLAGUIBEL MEDRANO DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL Y SECRETARIO TÉCNICO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS MANIFIESTA QUE DEL FOLIO NÚMERO VEINTICUATRO AL CUARENTA Y NUEVE SE PRESENTA EL AVANCE FÍSICO FINANCIERO Y PREGUNTA SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO AL RESPECTO.-----

**LIC. ISIS JENNIFER BARBA CABRALES, CONTRALORA INTERNA, ASESORA;** SEÑALA QUE RESPECTO DEL AVANCE FÍSICO FINANCIERO, SE OBSERVA QUE EN UN CONTRATO NO SE HA LLEVADO A CABO EL TRÁMITE DEL PAGO DE ESTIMACIONES, ESO ES LO QUE SE REFLEJA EN EL INFORME, POR LO QUE SOLICITA SE ACLARE ESTA SITUACIÓN, NO EN ESTA SESIÓN QUE SEA DE MANERA FORMAL.-----

**ING. MARTÍN GERARDO OLAGUIBEL MEDRANO DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL Y SECRETARIO TÉCNICO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS.** - MANIFIESTA QUE SE TOMA EN CONSIDERACIÓN SU PETICIÓN Y SE PROCEDERÁ A SU ATENCIÓN.-----

**7.- SEGUIMIENTO DE ADJUDICACIONES DIRECTAS (80-20).**- ING. MARTÍN GERARDO OLAGUIBEL MEDRANO DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL Y SECRETARIO TÉCNICO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS SEÑALA QUE EN FOLIO NÚMERO CINCUENTA Y UNO SE PRESENTA EL INFORME DE ADJUDICACIONES DIRECTAS Y PREGUNTA SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO.-----

**ING. FRANCISCO ALDRETE AGUILAR, PRESIDENTE SUPLENTE DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS.** - SEÑALA QUE SE AUTORIZA A LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO UNA ADJUDICACIÓN DIRECTA HASTA POR UN VEINTE POR CIENTO DEL TOTAL DEL PRESUPUESTO ASIGNADO. Y LA RAZÓN FUNDAMENTAL DE ESTOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN DIRECTA SE BASAN PRINCIPALMENTE EN CONDICIONES DE SEGURIDAD PÚBLICA CONSIDERADAS POR LA DIRECCIÓN DE PROTECCIÓN CIVIL. Y HACE LA OBSERVACIÓN DE QUE EN EL PRESUPUESTO DEL EJERCICIO DOS MIL DIECIOCHO ÚNICAMENTE SE TUVO UNA PARTICIPACIÓN EN ESTE RUBRO DE UN CUATRO POR CIENTO. AUN CUANDO SE ESTÁ EN CONDICIONES DE EJERCER HASTA EL VEINTE POR CIENTO ESTO HA SIDO UNA POLÍTICA Y SE SEGUIRÁ CONSERVANDO EN ESTA ADMINISTRACIÓN EL TRATAR DE TENER LAS ADJUDICACIONES DIRECTAS EN UN MARCO EXCLUSIVO DE CONDICIONES PARTICULARES DE EMERGENCIA, DE TAL FORMA QUE SIEMPRE SE ESTARÁ INFORMANDO EN EL SUBCOMITÉ DE OBRAS QUE SE LLEVA A CABO MENSUALMENTE.-----

**LIC. ISIS JENNIFER BARBA CABRALES, CONTRALORA INTERNA, ASESORA.** - MANIFIESTA QUE EXISTE UNA DIFERENCIA ENTRE EL PRESUPUESTO TOTAL



AUTORIZADO Y LO CONTRATADO, POR \$28,646,238.68, POR LO QUE SOLICITA SE ACLARE EL DESTINO FINAL DEL RECURSO SI SE DEVOLVIÓ A FINANZAS O QUE ES LO QUE OCURRIÓ CON ESTE RECURSO. ADICIONAL A ESTO ASIMISMO, SEÑALA QUE EXISTEN ALGUNOS CONTRATOS TANTO DE SUPERVISIÓN EXTERNA COMO DE OBRA CON ATRASOS DE ACUERDO A LOS TÉRMINOS QUE SE ESTABLECEN EN LOS CONTRATOS, POR LO QUE SOLICITA SE REMITA UN INFORME Y LA DOCUMENTAL QUE ACREDITE LA APLICACIÓN DE PENAS CONVENCIONALES Y SANCIONES A ESTAS EMPRESAS E INDICA QUE POSTERIORMENTE SE ENVIARA EL DOCUMENTO EN EL QUE SE ESPECIFICAN CUALES SON ESTAS EMPRESAS.-----

-----  
**ING. MARTÍN GERARDO OLAGUIBEL MEDRANO, DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL Y SECRETARIO TÉCNICO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS,** MANIFIESTA QUE SE ESTARÁ EN ESPERA DE DICHO DOCUMENTO Y SE LE HARÁ LLEGAR DE MANERA OFICIAL EL INFORME RESPECTIVO.-----

-----  
**LIC. ISIS JENNIFER BARBA CABRALES, CONTRALORA INTERNA, ASESORA.** - SEÑALA QUE EN ALGUNOS CONTRATOS SE INFORMÓ LA TERMINACIÓN ANTICIPADA Y CANCELACIÓN DE LOS CONTRATOS 6,9,10,22,136, SOLICITA UN INFORME DE LAS CAUSAS QUE MOTIVARON LA CANCELACIÓN O LA TERMINACIÓN ANTICIPADA, PORQUE HAY UN PROCEDIMIENTO QUE SE DEBE DE HACER EN LA CONTRALORÍA PARA QUE ESTAS EMPRESAS CONTRATISTAS SI INCURRIERON EN ALGUNA FALTA YA NO SEAN SUJETOS DE QUE EN EL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO YA NO SEAN CONTRATADOS, POR LO QUE SÍ ES IMPORTANTE QUE SE TOMA EN CONSIDERACIÓN. PARA QUE CONJUNTAMENTE SE DETERMINE SI SE DA VISTA A LA CONTRALORÍA GENERAL PORQUE INICIAN UN PROCEDIMIENTO PARA DARLOS DE BAJA.-----

-----  
**ING. MARTÍN GERARDO OLAGUIBEL MEDRANO, DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL Y SECRETARIO TÉCNICO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS.** MANIFIESTA QUE SE TOMA EN CONSIDERACIÓN SU COMENTARIO QUE ES DE GRAN IMPORTANCIA Y SE PROCEDERÁ A DARLE LA ATENCIÓN QUE CORRESPONDA, CONTINUA CON EL SIGUIENTE PUNTO.-----

-----  
**8.- SEGUIMIENTO DE ACUERDOS.** - **ING. MARTÍN GERARDO OLAGUIBEL MEDRANO,** DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL Y SECRETARIO TÉCNICO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS, MANIFIESTA QUE EL ACUERDO NÚMERO TRES CORRESPONDE A LA APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS DEL EJERCICIO 2019, LA CUAL EN ESTE MOMENTO SE LES ESTÁ HACIENDO LLEGAR PARA SU FIRMA, Y PREGUNTA SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO AL RESPECTO. AL NO SER ASÍ CONTINUA CON EL SIGUIENTE PUNTO-----

-----  
**9.- SEGUIMIENTO DE ADEFAS.** - **ING. MARTÍN GERARDO OLAGUIBEL MEDRANO,** DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL Y SECRETARIO TÉCNICO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS, MANIFIESTA QUE DEL FOLIO NÚMERO CINCUENTA Y CINCO AL CINCUENTA Y OCHO SE LOCALIZA LA RELACIÓN DE ADEFAS Y PREGUNTA SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO AL RESPECTO. AL NO SER ASÍ CONTINUA CON EL



SIGUIENTE PUNTO. -----

**10.- ASUNTOS GENERALES.** -, ING. MARTÍN GERARDO OLAGUIBEL MEDRANO, DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL Y SECRETARIO TÉCNICO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS, PREGUNTA SI TIENEN ALGÚN ASUNTO QUE DESEEN PLANTEAR.-----

**ING. JULIO CESAR MALDONADO MERCADO, REPRESENTANTE DEL COMITÉ CENTRAL DE OBRAS,** PREGUNTA CUÁL ES EL ESTADO DEL MANUAL DE INTEGRACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS, SI ESTA ACTUALIZADO.-----

**ING. MARTÍN GERARDO OLAGUIBEL MEDRANO, DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL Y SECRETARIO TÉCNICO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS** SEÑALA QUE POSTERIORMENTE SE LE HARÁ LLEGAR LA INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE Y SI TIENE ALGUNA OBSERVACIÓN AL RESPECTO SE TOMARÁ EN CONSIDERACIÓN, PREGUNTA SI EXISTE OTRO COMENTARIO.-----

**NORMA GÁLVEZ PEREA., DIRECTORA DE FOMENTO A LA EQUIDAD DE GENERO E IGUALDAD SUSTANTIVA, REPRESENTANTE DE NORMA XÓCHITL HERNÁNDEZ COLÍN, DIRECTORA GENERAL DE DESARROLLO SOCIAL** SOLICITA SE CONTEMPLA LA REPARACIÓN DE LOS TRAMPOLINES DEL CENTRO DE CEFORMA, ASÍ COMO LA CONSTRUCCIÓN DE UN GIMNASIO, PARA QUE SE HAGA EL ANÁLISIS Y VER SI SE TIENE PRESUPUESTO PARA ESTO, ASIMISMO SOLICITA QUE LA OBRA QUE SE VAYA A REALIZAR DENTRO DE LA ALCALDÍA CONTEMPLA LAS NORMAS QUE SE ESTÁN HACIENDO DESDE LA CIUDAD AMIGABLE PARA EL ACCESO DE LAS PERSONAS MAYORES Y CON DISCAPACIDAD.-----

**ING. MARTÍN GERARDO OLAGUIBEL MEDRANO, DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL Y SECRETARIO TÉCNICO DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS.** -MANIFIESTA QUE SE TOMA EN CONSIDERACIÓN SUS PETICIONES Y SE VERÁ LA POSIBILIDAD DE REALIZARLOS LO CUAL SE LES INFORMARÁ POSTERIORMENTE Y CON RESPECTO A LOS ACCESOS DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD Y ADULTOS MAYORES SE VERÁ LO REFERENTE A LA NORMATIVIDAD EN ESOS ASPECTOS Y DE IGUAL MANERA SE LES HARÁ LLEGAR LA INFORMACIÓN EN TIEMPO Y FORMA. PREGUNTA SI EXISTE OTRO COMENTARIO, AL NO SER ASÍ CEDE LA PALABRA AL ING. FRANCISCO ALDRETE AGUILAR DIRECTOR GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO PRESIDENTE SUPLENTE DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS.-----

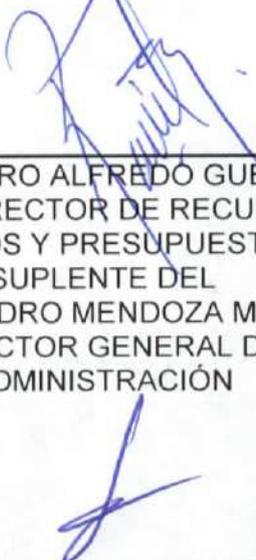
**ING. FRANCISCO ALDRETE AGUILAR, DIRECTOR GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO PRESIDENTE SUPLENTE DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS.** AGRADECE LA PRESENCIA DE LOS INTEGRANTES DEL SUBCOMITÉ DE OBRAS Y NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR SE DA POR TERMINADA LA SESIÓN A LAS DOCE HORAS CON TREINTA Y CINCO MINUTOS DEL DÍA VEINTINUEVE DE MARZO DEL 2019.-----

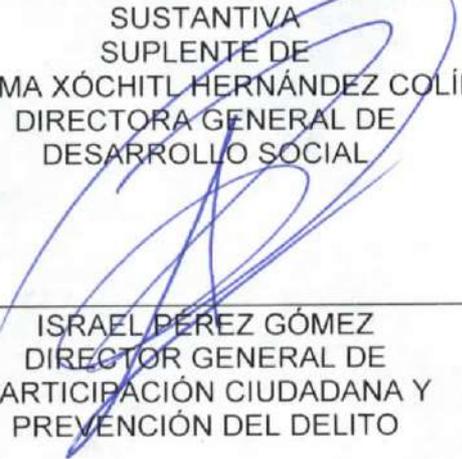
014



PRESIDENTE SUPLENTE

  
\_\_\_\_\_  
ING. FRANCISCO ALDRETE AGUILAR  
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS Y  
DESARROLLO URBANO

  
\_\_\_\_\_  
MTRO. RAMIRO ALFREDO GUERRERO  
SEGURA DIRECTOR DE RECURSOS  
FINANCIEROS Y PRESUPUESTALES  
SUPLENTE DEL  
LIC. ALEJANDRO MENDOZA MARTÍNEZ  
DIRECTOR GENERAL DE  
ADMINISTRACIÓN

  
\_\_\_\_\_  
NORMA GÁLVEZ PEREA  
DIRECTORA DE FOMENTO A LA  
EQUIDAD DE GÉNERO E IGUALDAD  
SUSTANTIVA  
SUPLENTE DE  
NORMA XÓCHITL HERNÁNDEZ COLÍN  
DIRECTORA GENERAL DE  
DESARROLLO SOCIAL

\_\_\_\_\_  
ISRAEL PÉREZ GÓMEZ  
DIRECTOR GENERAL DE  
PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y  
PREVENCIÓN DEL DELITO

SECRETARIO TÉCNICO

  
\_\_\_\_\_  
MTRO. MARTÍN GERARDO OLAGUIBEL  
MEDRANO  
DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CONTROL

\_\_\_\_\_  
LIC. FRANCISCO JAVIER CUREÑO  
SURIANO  
DIRECTOR JURÍDICO  
SUPLENTE DEL  
LIC. JOSÉ RAYMUNDO PATIÑO CRUZ  
MANJARREZ  
DIRECTOR GENERAL JURÍDICO Y DE  
GOBIERNO

  
\_\_\_\_\_  
PROFR. HUMBERTO OSNAYA MARTÍNEZ  
DIRECTOR DE PROYECTOS Y  
PROGRAMAS DE SERVICIOS URBANOS  
SUPLENTE DEL  
MTRO. WALTER ALBERTO GLORIA  
GREIMEL  
DIRECTOR GENERAL DE SERVICIOS  
URBANOS

\_\_\_\_\_  
LIC. RAÚL PADILLA SILVA  
DIRECTOR DE PROYECTOS DE LA  
ALCALDÍA  
SUPLENTE DE LA  
MAESTRA MA. DEL CARMEN AYLLON  
MUÑOZ  
DIRECTORA GENERAL DE PLANEACIÓN  
DEL DESARROLLO



**ASESORA**

---

LIC. ISIS JENNIFER BARBA CABRALES  
CONTRALORA INTERNA

**INVITADOS**

---

ING. JULIO CESAR MALDONADO  
MERCADO  
REPRESENTANTE DEL COMITÉ  
CENTRAL DE OBRAS

---

ING. OCTAVIO LÓPEZ MAYA  
SUBDIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN  
DE OBRAS