

Requisitos generales: Formato de solicitud; Identificación oficial con fotografía; Comprobante de pago de derechos (se presenta después de autorizada la licencia y previo a su entrega); Constancias de adeudos de las contribuciones a las que se refieren los artículos 20 y 248 fracción VIII del Código Fiscal del Distrito Federal; Libro bitácora de obra foliado, firmado por el director responsable de obra para ser sellado por la delegación y/o la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda, excepto para los casos señalado en la fracción V del artículo 58 del Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal. En su caso: Acta constitutiva en caso de persona moral; Y documento que acredite la personalidad del representante legal. En caso de áreas o zonas de conservación del Patrimonio Histórico, Artístico, Arqueológico y Cultural de la Federación o cuando se trate de inmuebles parte del patrimonio cultural urbano y/o ubicados dentro de área de conservación patrimonial del Distrito Federal según corresponda: Licencia del Instituto Nacional de Antropología e Historia; Visto bueno del Instituto Nacional de Bellas Artes; Dictamen técnico de la Dirección del Patrimonio Cultural Urbano de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda; Responsiva del director responsable de obra y de los corresponsables que correspondan; Libro bitácora de obra foliado para se sellado por la delegación y/o la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda; Responsiva de un corresponsable en diseño urbano y arquitectónico. Para edificaciones en suelo de conservación: Acreditar la propiedad o posesión del inmueble: Constancia de alineamiento y número oficial: Certificado único de zonificación de uso del suelo o certificado de acreditación de uso de suelo por derechos adquiridos; Proyecto de captación de agua pluvial y tratamiento de aguas residuales autorizados por la Secretaría del Medio Ambiente; Dos tantos del proyecto arquitectónico, acompañados de la memoria descriptiva de la obra, firmados por el propietario o poseedor, por el director responsable de obra o los corresponsables, en términos del Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal; Dos tantos del proyecto estructural, acompañados de la memoria de cálculo, firmados por el responsable de obra y el corresponsable en seguridad estructural con las características establecidas en el Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal; Aviso de ejecución de obra o acuse de recibo ante la Secretaría del Medio Ambiente, copia de la autorización en materia de impacto ambiental, manifestación de impacto ambiental, informe preventivo, declaratoria de cumplimiento ambiental, en su caso; Dictamen de factibilidad de Servicios Hidráulicos vigente. Para instalaciones subterráneas o aéreas en la vía pública: Cinco tantos de los planos arquitectónicos, estructurales y de instalaciones, así como las memorias de cálculo respectivas, signados por el director responsable de obra y del corresponsable en instalaciones, cuando se trate de obras para la conducción de fluidos eléctricos, gas natural, petroquímicos y petrolíferos. El proyector deberá ser formulado acorde con las normas y disposiciones de la materia; Versión en archivo electrónico de los planos indicados en el requisito 1 de esta modalidad; Memoria descriptiva y de instalaciones signada por el director responsable de obra y corresponsable en instalaciones; Visto bueno de las áreas involucradas de la administración pública federal y/o local que intervienen y de los entes particulares involucrados de conformidad con las disposiciones aplicables. Para estacione repetidoras de comunicación celular y/o inalámbrica: Acreditar la propiedad o posesión del inmueble; Constancia de alineamiento y número oficial vigente y certificado único de zonificación de uso de suelo o certificado de acreditación de uso del suelo por derechos adquiridos para el uso específico de que se trate; Cinco tantos de los planos arquitectónicos, estructurales, de

instalaciones, los cálculos y memorias descriptivas signados por el director responsable de obra y el o los corresponsables en su caso. EL proyecto debe ser formulado acorde con las normas y disposiciones aplicables en la materia; Versión en archivo electrónico de los planos indicados en el requisito 3 de esta modalidad; Dictámenes de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda y de las demás dependencias, órganos o entidades de la administración pública federal y/o local que señalen las disposiciones en la materia. Para demoliciones: Acreditar la propiedad del inmueble; Constancia de alineamiento y número oficial vigente; Memoria descriptiva del procedimiento que se vaya a emplear, señalando la superficie a demoler por piso o planta, con indicación del sitio de disposición donde se va a depositar el material producto de la demolición. Documentos que deberán estar firmados por el director responsable de obra y el corresponsable en seguridad estructural, en su caso; Medidas de protección a colindancias; Programa de demolición en términos del Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal; Plano de planta arquitectónica, cortes y fachada; Declaratoria de cumplimiento ambiental o manifestación de impacto ambiental correspondiente. Para excavaciones o cortes cuya profundidad sea mayor de un metro, tapiales que invadan la acera en una medida superior a 0.50m, obras o instalaciones temporales en propiedad privada y en la vía pública como ferias, aparatos mecánicos, circos, carpas, graderías, desmontables y similares: Responsiva del director responsable de obra; Comprobante de pago de derechos. Para instalaciones o modificaciones en edificaciones existentes, de ascensores para personas, montacargas, escaleras mecánicas o cualquier otro mecanismo de transporte electromecánico: Dos juegos de planos, especificaciones y bitácora proporcionada por la empresa que fabrique el aparato; Memoria de cálculo firmada por el corresponsable en seguridad estructural; Tipos de servicios a que se destinará la instalación o modificación; Memoria de cálculos firmada por el corresponsable en seguridad estructural; Responsivas del director responsable de obra, del corresponsable en seguridad estructural y del corresponsable en instalaciones. Para la prórroga de licencia de construcción especial: Presentarla dentro de los 15 días hábiles anteriores al vencimiento de la licencia de construcción especial; Formato de solicitud; Número, fecha de expedición y de vencimiento de la licencia; Porcentaje de avance de la obra, la descripción de los trabajos que se vayan a llevar a cabo para continuar la obra y los motivos que impidieron su conclusión en el plazo autorizado. Para el aviso de terminación de obra: Formato de solicitud; Tratándose de vivienda de interés social o popular, que hayan obtenido la constancia provisional de reducciones fiscales, deberá presentar la constancia definitiva de reducciones fiscales; Dos copias de los planos que contengan las modificaciones o ampliaciones en términos de la fracción II del Artículo 70 del Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal, debidamente firmados por el propietario y el director responsable de obra y corresponsables. En su caso: Visto bueno de seguridad y operación; Constancia de seguridad estructural.